

PROCES-VERBAL

privind desfășurarea ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 14 decembrie 2024

Încheiat azi, 14 decembrie 2024, la sediul Primăriei comunei Ozun, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun, la care sunt prezenți 13 membri și delegatul sătesc d-ul Kovács Zsombor –József.

Convocarea Consiliului Local al comunei Ozun s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul comunei Ozun nr. 353/2023.

La ședință participă, conform legii: Bordás Enikő - primarul comunei Ozun, Bartalis Fruzsina - secretar general al U.A.T Comuna Ozun. Totodată, este prezent și d-ul Ördög László, polițist local.

Ședința este deschisă de președintele de ședința, care îi salută pe cei prezenți și citește proiectul ordinii de zi, care constă în următoarele:

1. - Aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 14.12.2023.

2. - Aprobarea Procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 27.11.2023.

3. - PROIECT DE HOTĂRÂRE privind reorganizării aparatului de specialitate al primarului comunei Ozun, aprobarea organigramei și statutului de funcții.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2.

4. - PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea rectificării bugetului general al comunei Ozun și modificarea Programului de investiții publice pe anul 2023.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

5. - PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, devizului general actualizat, devizului general pentru lucrările rest de executat, precum și cofinanțarea obiectivului de investiție „*Reabilitarea și modernizarea clădirii școlii din localitatea Bicfalău, comuna Ozun, județul Covasna*”.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

6. - PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici faza PTh., a devizul general faza PTh. și a sumei reprezentând categoriile de

cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „*Extinderea rețelei de apă potabilă și a sistemului de canalizare în Comuna Ozun, județul Covasna*”.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

7. – Diverse.

8. - Întrebări. Interpelări.

Punctul I de pe ordinea de zi: se aprobă ordinea de zi conform proiectului anexat la Dispoziția nr. 353/2023.

Punctul II de pe ordinea de zi: se aprobă Procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 27.11.2023.

Punctul III de pe ordinea de zi: d-ul Barta János citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar explică că, potrivit prevederilor Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările și completările ulterioare, posturile vacante din statele de funcții aprobate potrivit legii la data intrării în vigoare a prezentei legi se desființează. În cazul de față fiind vorba despre desființarea funcției publice vacante de consilier din cadrul Compartimentului agricol, cadastru și urbanism; desființarea funcției contractuale de conducere vacantă șef serviciu din cadrul Serviciului voluntar de situații de urgență și funcției contractuale vacante de muncitor calificat din cadrul Serviciului public de administrare a domeniului public și privat. Totodată, printre modificări se numără și transformarea Biroului financiar contabil, achiziții publice, impozite și taxe, în serviciu.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 134/2023.**

Punctul IV de pe ordinea de zi: d-ul Barta János citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, am primit fonduri de la Consiliul Județean și de la Guvern în valoare totală de 90.610 lei, totodată trebuie să restituim sume defalcate din TVA ptr cheltuieli descentralizate în valoare de 10.000 lei, iar veniturile proprii ale Comunei Ozun au crescut cu suma de 39.770 lei. La secțiunea de dezvoltare avem încasări de la AFIR pentru ultima decontare depusă la investiția „*Reabilitare și modernizare cămin cultural – satul Lisnău (Ozun)*” în sumă de 116.880 lei. Sumele primite precum și unele sume rămase necheltuite, se vor aloca pentru plata anticipată a ratei împrumutului contractat de la Ministerul Finanțelor

D-ul Kovács Ferenc întreabă la casa mortuară lucrările în ce procent au fost achitate?

D-na primar răspunde că, a rămas o sumă mică de achitat. Totodată, relatează că, am primit bani din sume defalcate, din ultima decontare depusă la A.F.I.R., însă pe aceste fonduri momentan nu le putem să folosim. Singura excepție sunt sumele primite în sponsorizare, în vederea achiziției

cadourilor de crăciun. În continuare, d-na primar explică că, urmează să primim bani de la Consiliul Județean Covasna în valoare de 42.000 lei. Propune renunțarea la suma de 20.000 lei în favoarea Comunei Ilienii, ca acestea să poată să întabuleze drumurile unde fi realizată conducta de gaze naturale care va alimenta Comuna Ozun, restul banilor se includ în buget.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 135/2023.**

Punctul V de pe ordinea de zi: d-ul Barta János citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, în cursul acestui an (2023) ar fi trebuit finalizat investiția „*Reabilitarea și modernizarea clădirii școlii din localitatea Bicfalău, comuna Ozun, județul Covasna*”, însă datorită unor probleme constatate în timpul executării lucrărilor, a fost necesar prelungirea duratei contractului de lucrări. În cele ce urmează trebuie să solicităm fonduri în plus de la minister în baza O.U.G nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare, acest lucru putem să facem fiindcă îndeplinim condiția de a avea lucrarea finalizată în procent de 85%. În continuare, d-na primar prezintă indicatorii tehnico-economici actualizați, devizul general actualizat și devizul general pentru lucrările rest de executat al investiției.

D-ul Zátyi Tibor menționează că, din cauză că drumul din fața imobilului școlii a fost înălțat, în anii trecuți s-a tot inundat și pivnița, din această cauză și scara de la intrarea principală a fost îngropată.

D-na primar explică că, pentru problema cu scările a fost solicitat o propunere de rezolvare de la proiectantul lucrării, care va fi transmis pentru aprobare către Direcția Județeană pentru Cultură Covasna, iar după obținerea acestui aviz, în caz de nevoie, se va emite o dispoziție de șantier cu privire la această problemă. În ceea ce privește pivnița, în aceasta a fost proiectat și executat o bașă pentru colectarea apelor pluviale în care s-a montat o pompă pentru evacuarea acestor ape acumulate.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 136/2023.**

Punctul VI de pe ordinea de zi: d-ul Barta János citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, este finalizată PTh.-ul investiției „*Extinderea rețelei de apă potabilă și a sistemului de canalizare în Comuna Ozun, județul Covasna*”, depusă în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”. În continuare, d-na primar prezintă indicatorii tehnico-economici, devizul general și explică că, există modificări, însă finanțarea rămâne același.

D-ul Vrăcean Alexandru întreabă cum avansează acest proiect?

D-na primar răspunde că, din partea finanțatorului s-au solicitat mai multe clarificări pe platforma MDLPA. La momentul de față este aprobată finanțarea, însă contractul de finanțare nu este deocamdată semnată, sperăm ca după ce și aceste documente vor fi încărcate în platforma special dedicată proiectului, vom avea posibilitatea să semnăm și contractul de finanțare. Fiind gata proiectul

tehnic, va trebui să obținem toate avizele necesare pentru obținerea autorizației de construire și să facem demersurile pentru inițierea licitației pentru execuția lucrărilor, eventual cu condiția ca ordinul de începere a lucrărilor să fie emisă în cazul obținerii finanțării.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 137/2023.**

Punctul VII și VIII de pe ordinea de zi:

1. D-na primar prezintă adresa Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, prin care solicită manifestarea intenției de asociere în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „TRANSPORT METROPOLITAN SEPSI”. Prin această asociere se va putea realiza transportul public în comun pe zona Sepsi precum și depunerea în comun a anumitor proiecte în acest sens (de exemplu: achiziția autobuzelor). Comuna Ozun face parte din A.D.I. „ZONA METROPOLITANĂ SEPSI”, dar aceasta nu are prin obiective transportul public. În continuare, d-na primar prezintă Statutul propus al asociației.

D-na Lokodi Ana întreabă care este valoarea cotizației Comunei Ozun în A.D.I. „TRANSPORT METROPOLITAN SEPSI”?

D-na primar răspunde că, patrimoniul inițial al asociației este 130.000 lei, 100 lei/membru, iar cotizația anuală pentru Comuna Ozun este 1.000 lei.

D-ul Zátyi Tibor întreabă dacă prin această asociere se rezolvă problema cu circulația autobuzelor?

D-na primar răspunde că, momentan contractele pentru transportul public între localități se încheie de către Consiliul Județean Covasna. Prin această asociere s-ar rezolva circulația autobuzelor, urmând să fie incluse și acele localități care de obicei sunt excluse, în cazul Comunei Ozun satele Lisnău Vale și Măgheruș.

D-ul Kovács Ferenc menționează că, în Municipiul Brașov transportul public este realizat tot prin asociere, însă sunt probleme.

Consilierii locali în unanimitate sunt de acord cu asocierea comunei Ozun cu municipiului Sfântu Gheorghe, comuna Reci, comuna Chichiș, comuna Ilieni, comuna Arcuș, comuna Valea Crișului, comuna Ghidfalău, comuna Micfalău, comuna Bodoc, comuna Malnaș, comuna Bixad și comuna Moacșa, în vederea înființării A.D.I. „TRANSPORT METROPOLITAN SEPSI”.

2. D-na primar prezintă cererile numiților Ráduly József, domiciliat în localitatea Ozun, str. Gábor Áron nr. 101, bl. 7, sc. A, ap. 7, și Pakuci Tamás, domiciliat în localitatea Sântionlunca, str. Berde Mózsa nr. 52, prin care solicită prelungirea contractelor de închiriere pentru terenurile situate în localitățile Ozun, respectiv Sântionlunca.

D-na Lokodi Ana întreabă dacă terenul dedesubtul garajelor nu aparține de familia Mikes?

D-na primar răspunde că, pentru aceste terenuri suntem în proces, la finalizarea acestuia se va clarifica cine este proprietarul, noi susținem în continuare că, aparține de U.A.T. Comuna Ozun și în administrarea Consiliului Local al comunei Ozun.

D-ul Kovács Zsombor-József întreabă dacă a fost intentat un proces nou împotriva U.A.T. Comuna Ozun?

D-na primar răspunde că, nu este un proces nou, dar anul trecut în prezența avocaților și a celor două părți de către Comuna Ozun a fost oferit un teren în schimb, însă familia Mikes nu a acceptat oferta, a rămas să se continue procesul.

Consilierii locali sunt de acord cu prelungirea contractelor de închiriere.

3. D-na primar prezintă cererea d-nei Farkas Judit, domiciliată în localitatea Bicfalău nr. 90, care solicită achiziționarea unui stâlp electric.

D-na Kloos Paula menționează că, în cazul în care se aprobă cererea dânzei și alții vor depune solicitări în acest sens, oricum pentru racordarea unui imobil la rețeaua de energie electrică este cheltuiala proprietarului și nu a primăriei.

D-na Lokodi Ana întreabă dacă dânsa deține autorizație de construire pentru casa în cauză?

D-na primar solicită de la d-ul Ördög László verificarea celor solicitate de către d-na Lokodi Ana.

Consilierii locali sunt de părere că Primăria Comunei Ozun nu poate să-și asume cheltuielile cu achiziționarea stîlpului electric în cauză.

4. D-ul Kovács Zsombor –József întreabă dacă pe rampa de depozitare a masei lemnoase depozitate de către compozitorat, se poate monta cameră de supraveghere?

D-na primar răspunde că, pe domeniul privat se pot monta camere de supraveghere de către proprietarul terenului, cu unele restricții, de exemplu nu sunt permise acelea care monitorizează domeniul public.

5. D-na primar prezintă cererile Asociației Pro Linsău- Lisnyóért Egyesület, prin care solicită folosirea Căminului Cultural din localitatea Lisnău în datele 16.12.2023 și 31.12.2023, în vederea organizării unui bal.

Consilierii locali sunt de acord în unanimitate cu folosirea gratuită a Căminului Cultural din localitatea Lisnău în datele menționate, de către Asociația Pro Linsău- Lisnyóért Egyesület.

6. D-na primar prezintă oferta de preț primită de la I.I. Bunta F. Loránd Francisc, prin care solicită mărirea prețului serviciilor I.T. prestate cu 15% față de anul trecut, începând din luna ianuarie 2024.

Consilierii locali sunt de acord în unanimitate cu mărirea prețului serviciilor prestate de I.I. Bunta F. Loránd Francisc.

7. D-na primar prezintă cererea d-nei Berde Enikő, domiciliată în localitatea Ozun, str. Sfântu Gheorghe nr. 276, prin care solicită tăierea unui copac din fața casei, fiindcă aceasta electrocutează.

D-na Kloos Paula precizează că, din cauza cablurilor copacul nu poate fi tăiat fără acordul de la Distribuția Energie Electrică România S.A. (DEER).

În cele ce urmează, cererea dânzei va fi transmisă către Distribuția Energie Electrică România S.A. (DEER).

8. D-na primar prezintă adresa primită de la M.D.L.P.A. cu privire la investiția „*Reabilitarea moderată a clădirii Dispensarului (medical) uman din localitatea Sântionlunca nr. 56, Comuna Ozun, județul Covasna*”, depusă în cadrul P.N.R.R. Cu toate că cererea noastră de finanțare a fost acceptată și am semnat contractul de finanțare la începutul anului 2023, în cele ce urmează, contractul de finanțare va fi încetată fiindcă clădirea, conform raportului de expertiză tehnică, se încadrează în clasa II de risc seismic și aceasta nu este eligibilă, potrivit ghidului solicitantului. Astfel, la acest proiect nu

trebuie să rambursăm înapoi nimic, în cazul în care dorim să finalizăm atunci trebuie să găsim o altă sursă de finanțare, adaugă d-na primar.

D-ul Kovács Zsombor –József menționează că, situația este la fel și la Căminul Cultural din localitatea Măgheruș.

D-na primar explică că, la Căminul Cultural din localitatea Măgheruș deocamdată nu a fost depusă proiect, numai o expertiză tehnică a fost efectuată.

D-ul Kovács Zsombor –József întreabă dacă clădirea se poate reabilita/moderniza în totalitate din bugetul local al comunei Ozun?

D-na primar răspunde că, pentru reabilitarea unei astfel de clădiri este nevoie de o sumă semnificativă, pentru care nu există fonduri suficiente în bugetul local, trebuie să pregătim un proiect în acest sens și să găsim o sursă de finanțare din fonduri guvernamentale sau europene.

Consilierii locali sunt de acord cu identificarea unor surse de finanțare pentru aceste imobile.

9. D-na primar prezintă adresa Fundației Creștine Diakonia - Sfântu Gheorghe, prin care solicită sprijin financiar în vederea continuării programului de îngrijire la domiciliu a bolnavilor și vârstnicilor din raza Comunei Ozun. Începând cu 01.01.2024, contribuția Comunei Ozun ar fi 9.000 lei/lună.

Consilierii locali sunt de acord cu continuarea colaborării cu Fundația Creștină Diakonia-Sfântu Gheorghe.

10. D-na primar prezintă cererea d-nei Kányádi Magdolna, domiciliată în localitatea Sântionlunca, str. Berde Mózsza nr. 250, bl. 1, ap. 2, prin care solicită acordarea unui ajutor de urgență în caz de boală. Prin H.C.L. nr. 42/2021, au fost stabilite situațiile deosebite pentru care se acordă ajutoare de urgență din bugetul local al comunei Ozun. În caz de boală valoare maximă a acestuia este în sumă de 2.000 lei și se acordă o dată pe an. În continuare, d-na primar solicită de la consilierii locali propuneri cu privire la valoarea ajutorului.

D-na Lokodi Ana menționează că, valoarea ajutorului să fie stabilit pe baza anchetei sociale și în funcție de gravitatea cauzei.

Consilierii locali în unanimitate sunt de acord cu acordarea sumei maxime în cazul unor boli grave.

Președintele de ședință, întreabă dacă mai sunt și alte subiecte de dezbătut, care nu suferă amânare, nefiind, declară ședința încheiată.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BARTA JÁNOS**

**SECRETARGENERAL
BARTALIS FRUZZSINA**